

# COMPTE RENDU REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 15 OCTOBRE 2013

*Date de la convocation : 08/10/2013.*

*Date d'affichage : 08/10/2013.*

L'an deux mil treize, le quinze octobre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Lucien LARIVÉ, Maire.

**Présents** : Madame LÉLU Elisabeth - 2ème Adjointe, Monsieur NOËL Gilles - 3ème Adjoint, Messieurs et Mesdames les conseillers municipaux MARCHAND Georges, DEBRY Benoît, ALEXANDRE Michel, MILLOT Christophe, CIUDAD Sébastien, BOCQUET Christiane, DURAND Marie-Thérèse, BRETON Catherine.

**Absent excusé** :

Monsieur PICARD Daniel a donné procuration à Monsieur ALEXANDRE Michel.

**Secrétaire de séance** : Monsieur MARCHAND Georges.

Le compte rendu de la dernière séance du conseil du 17 Septembre 2013 est approuvé par l'ensemble des élus.

L'ordre du jour suivant a été adopté :

- 1 **Travaux d'aménagement du faubourg de Marcy** : dévolution des travaux, demande de subvention au titre des amendes de police.
- 2 **Voirie** : réfection du revêtement de rues.
- 3 **Ecole** : remplacement d'un accumulateur.
- 4 **Logements communaux** : révision du montant des loyers.
- 5 **Musée** : restauration d'un tableau.
- 6 **Achat/vente de terrain.**
- 7 **Démarche d'éco-exemplarité des collectivités** : charte.
- 8 **Questions diverses.**

Sujets rajoutés et acceptés à l'ordre du jour :

- Brocantes organisées par Big Broc.
- Logement du château.
- Caserne de gendarmerie : remplacement de chauffe-eau, regard d'arrivée d'eau.
- Lotissement du Châtelet : construction par Nièvre Habitat de trois logements locatifs.
- Ancienne gare : acquisition d'une parcelle de voie communale, enquête publique.
- Réforme des rythmes scolaires.
- Château : achat de rideaux et d'un chariot.

.../...

**1 - AMENAGEMENT DU FAUBOURG DE MARCY**  
**DEVOLUTION DES TRAVAUX**  
**DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DES AMENDES DE POLICE**

Les travaux d'aménagement du faubourg de Marcy ont donné lieu à une consultation d'entreprises conformément à la Procédure Adaptée, en application du Code des Marchés Publics.

Le Conseil Municipal a entériné la décision de la commission d'appel d'offres et retenu l'offre formulée par l'entreprise COLAS dont le devis estimatif s'élève à 114 712,86 € HT. Le projet a été présenté aux riverains en présence de Nièvre Ingénierie, Maître d'œuvre, lors de la réunion organisée en Mairie le 14 Octobre.

Afin de contribuer au financement des travaux dont la réalisation améliorera les conditions de circulation, de stationnement et de sécurité pour les riverains, une aide du Département a été sollicitée au titre de la répartition des amendes de police.

**2 – VOIRIE COMMUNALE**  
**REVETEMENT BICOUCHE**

Les chaussées du faubourg d'Auxerre, de la rue d'accès au stade, de l'entrée de celui-ci et de la partie haute du lotissement du Châtelet, recevront un revêtement bicouche appliqué par l'entreprise MARTIN moyennant un coût de 24 732,00 € HT.

**3 – ECOLE MATERNELLE**  
**CHAUFFAGE**

Le remplacement d'un accumulateur de 5 kgs et le branchement de deux autres s'élèvera à 1 831,57 € HT, montant du devis de l'entreprise DESPIGNES + ELEC.

**4 – LOGEMENTS COMMUNAUX**  
**LOYERS**

Le montant des loyers des logements communaux situés rue de l'Hôtel de Ville sera revu à la baisse après examen en commission municipale.

**5 – TABLEAU HECTOR HANOTEAU**  
**RESTAURATION ET ENCADREMENT**

Peint par Hector HANOTEAU, le tableau « Ruisseau à Saint-Pierre-le-Moutier » sera prochainement exposé au musée Courbet à Ornans (25).

La restauration et l'encadrement de cette œuvre nécessiteront une dépense de 529,00 €.

.../...

## **6 – ACQUISITION DE TERRAIN**

En accord avec le conseil d'administration de l'EHPAD de Varzy, propriétaire, est décidée l'acquisition moyennant l'euro symbolique de l'emplacement du terrain cadastré ZS n° 110.

## **7 – CHARTE DES COLLECTIVITES ECO-ENGAGEES**

Le conseil municipal a approuvé la charte « des collectivités éco-engagées » et s'est engagé à remettre en œuvre les actions suivantes : tri, valorisation des déchets de la collectivité, mise en place de pratiques de réutilisation visant à prolonger la durée de vie de produits, usage de produits moins nocifs et intégration de critères environnementaux dans les achats.

## **8 – FORET COMMUNALE VENTE DE COUPES DE BOIS**

Lors de la vente organisée le 4 Octobre par l'ONF, à Nevers, l'acquisition par la société PETITRENAUD des coupes de la futaie des parcelles 5A, 6A et 33B a produit la somme de 90 720 € HT.

## **9 – FOIRE ET FETE DE LA SAINT-GEORGES**

La date de la foire, fête de la Saint-Georges 2014 a été fixée aux 26 et 27 Avril 2014 afin d'éviter une concurrence avec les festivités organisées à Donzy, *lors du week-end pascal*.

## **10 – LOTISSEMENT DU CHATELET**

Le conseil municipal a émis un avis favorable à la proposition de construction, sur deux parcelles du lotissement du Châtelet, de trois pavillons locatifs basse-consommation. Ces deux parcelles seraient cédées gratuitement à Nièvre Habitat avec une participation communale maximum de 15 000 € par pavillon.

## **11 – VENTE DE TERRAIN**

Un terrain d'une superficie de 1 700 m<sup>2</sup>, situé sur la zone d'activités, sera vendu sur la base de 5 € le m<sup>2</sup> à l'entreprise CONCHON qui souhaite y implanter un atelier de peinture, isolation, vitrerie, menuiserie. Le conseil municipal a formulé un accord de principe.

## **12 – CASERNE DE GENDARMERIE TRAVAUX DE PLOMBERIE**

Divers travaux de plomberie seront réalisés à la Gendarmerie par l'entreprise POTIER et s'élèveront à la somme de 1 792,31 HT.

.../...

### **13 – BROCANTES 2013/2014**

Le programme des brocantes organisées d'Octobre 2013 à Mars 2014 par la société Big Broc a été approuvé par le conseil municipal. La convention passée avec l'organisation sera révisable annuellement.

### **14 – RUE DE LA GARE – ENQUETE PUBLIQUE**

Le propriétaire de l'ancienne gare de Varzy souhaite acquérir une bande de terrain d'une largeur de 5 m située devant la façade principale du bâtiment. L'enquête d'usage d'utilité publique sera engagée. A l'issue de celle-ci le conseil municipal se prononcera sur l'éventuel déclassement de ce tronçon de voie publique.

### **15 – CHATEAU ACHAT DE RIDEAUX ET D'UN CHARIOT**

L'achat de rideaux et d'un chariot porte-chaises est actuellement à l'étude. Le coût de cette acquisition sera soumis à l'approbation du conseil municipal lors de sa prochaine séance.

### **16 – REFORME DES RYTHMES SCOLAIRES**

Le déroulement des activités périscolaires donne satisfaction. Un bilan financier sera effectué à la fin du premier trimestre.

### **17 – DATE PROCHAINE REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL**

Vendredi 22 Novembre 2013.

L'ordre du jour épuisé, la séance est levée à 21 h 40 mn.

Le Maire,  
Lucien LARIVÉ

*Affichage : 18/10/2013.*