

COMPTE RENDU REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 22 NOVEMBRE 2013

Date de la convocation : 12/11/2013.

Date d'affichage : 12/11/2013.

L'an deux mil treize, le vingt-deux novembre, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Lucien LARIVÉ, Maire.

Présents : Monsieur PICARD Daniel – 1^{er} Adjoint, Madame LÉLU Elisabeth - 2^{ème} Adjointe, Monsieur NOËL Gilles - 3^{ème} Adjoint, Messieurs et Mesdames les conseillers municipaux MARCHAND Georges, DEBRY Benoît, ALEXANDRE Michel, MILLOT Christophe, BOCQUET Christiane, DURAND Marie-Thérèse, BRETON Catherine.

Absent excusé :

Monsieur CIUDAD Sébastien a donné procuration à Monsieur NOËL Gilles.

Secrétaire de séance : Monsieur MARCHAND Georges.

Le compte rendu de la dernière séance du conseil du 15 Octobre 2013 est approuvé par l'ensemble des élus.

L'ordre du jour suivant a été adopté :

- 1 **Ecole Rex Barrat** : P.E.D.T. présenté par Madame la Directrice.
- 2 **Aménagement d'un hangar de stockage et de séchage de plaquettes de bois** : attribution du marché ; demandes de subventions.
- 3 **Aménagement de l'espace cuisine de la Mairie** : approbation devis mobilier.
- 4 **Forêt communale** : martelage, affouages, nomination de garants.
- 5 **Logements communaux** : montant des loyers.
- 6 **Acquisition de matériel informatique.**
- 7 **Salle du château** : achat de rideaux.
- 8 **Questions diverses.**

Sujets rajoutés et acceptés à l'ordre du jour :

- Décisions modificatives-virements de crédits au Budget Primitif 2013.
- Hébergement de groupes au château, demande de subvention DETR.
- Acquisition d'une remorque équipée d'un aspirateur à feuilles.
- Construction par Nièvre Habitat de trois pavillons locatifs (informations).

.../...

1 – ECOLE ELEMENTAIRE REX BARRAT **PROJET EDUCATIF DE TERRITOIRE**

Madame Chantal GENTY, Directrice de l'école élémentaire Rex Barrat, a présenté au conseil municipal le projet éducatif de territoire (P.E.D.T.) résultant de la mise en place, depuis septembre 2013, de la réforme des rythmes scolaires.

Ce projet, approuvé à l'unanimité, reprend les grands objectifs de la réforme, analyse les contraintes et les avantages constatés sur la plan local et présente les activités périscolaires proposées aux élèves, chaque mardi et vendredi durant 1 h 30. Ces activités gratuites et non obligatoires, fréquentées par 89 % des élèves du cycle 1 et par 95 % des élèves du cycle 2, soit 101 des 109 enfants concernés, sont les suivantes :

- informatique, cuisine, handball, danse, arts plastiques, jardinage, tennis de table, ateliers pâte à sel et éco-bricolage.

Le coût moyen actuel par élève a été chiffré à 138 €, hors frais de chauffage. Le fonds d'amorçage affecté par l'Etat à la commune représente 90 € par élève ; l'accueil périscolaire est gratuit et dure de 15 h 30 à 16 h 30.

Le P.E.D.T. qui n'est pas un document gelé est appelé à évoluer en fonction des besoins ou des demandes.

2 – AMENAGEMENT D'UN HANGAR DE STOCKAGE **ATTRIBUTION DU MARCHE**

L'aménagement de l'ancien hall de chargement et de déchargement de la gare de Varzy, en hangar de stockage et de séchage des plaquettes de bois déchiqueté, alimentant le réseau chaleur de la commune, a donné lieu à une consultation d'entreprises conformément à la procédure adaptée passée en application de l'article 28 du code des marchés publics.

Le conseil municipal entérine les décisions de la commission d'appel d'offres. Le coût total des travaux s'élèvera à la somme de 188 844,06 € HT.

ENTREPRISE RETENUE	N° DU LOT	MONTANT DU MARCHE HT
Groupement LAVILLA-GILLET 58 NEVERS	01	106 022,62 €
LEGER 18 SANCERGUES	02	65 824,99 €
MERLOT TP 58 MESVES SUR LOIRE	03	16 996,45 €

Les travaux seront en partie financés par des aides de l'Etat (53 807 €-DETR), du Département et de la Région Bourgogne (PECB). Cette dernière aide est sollicitée ainsi que l'autorisation d'engager dès maintenant les travaux prévus.

3 – MAIRIE **AMENAGEMENT D'UNE SALLE D'ARCHIVAGE**

L'ancienne bibliothèque municipale, en cours d'aménagement, deviendra une salle d'archivage à laquelle est adjoint un espace sanitaire-cuisine qui sera doté d'un meuble de rangement acquis auprès du magasin COOKEA moyennant 1 743,00 € TTC.

Son installation sera effectuée par les services municipaux.

.../...

4 – FORET COMMUNALE 2014

Le conseil municipal :

- **DEMANDE**, au titre de l'exercice 2014, le martelage des parcelles 5B et 7A en coupe de régénération feuillue et des parcelles 17A, 17B et 18A en coupe d'amélioration.
- **DECIDE** que les futaies des parcelles 5B et 7A seront vendues aux adjudications d'automne 2014 de l'ONF.
- **DECIDE** que les produits des parcelles 17A, 17B et 18A seront vendus aux adjudications du printemps 2014 de l'ONF.
- **DEMANDE** la délivrance, au profit des affouagistes et de la commune pour sa chaufferie bois, des houppiers de la parcelle 5B et 7A pour l'automne 2014.
- **DECIDE** que l'exploitation des coupes délivrées se fera après partage sur pied, sous la responsabilité de **trois garants**, à savoir **Messieurs ALEXANDRE Michel, MARCHAND Georges, PICARD Daniel**.

5 – LOGEMENTS COMMUNAUX **REVISION DES LOYERS**

Montant mensuel des loyers qui seront perçus à compter du 1^{er} Janvier 2014 auprès des locataires des logements communaux situés dans l'immeuble sis 20 rue de l'Hôtel de Ville :

Logt n° 01 (50 m² - F2) : 320,00 €

Logt n° 02 (57 m² - F1) : 320,00 €

Logt n° 03 (72 m² - F2) : 430,00 €

Logt n° 04 (57 m² - F2) : 400,00 €

Logt n° 05 (64 m² - F2) : 400,00 €

Demeure inchangé le montant du loyer des logements :

Rue Saint-Pierre, soit 399,86 €

Cour de la mairie, soit 416,28 €

Studio du musée, soit 210,00 €

Fixe le loyer du logement situé au dessus de la Trésorerie à 400 €.

6 – ACQUISITION DE DEUX ORDINATEURS

La bibliothèque municipale sera dotée de deux ordinateurs acquis auprès du SIEEEN moyennant la somme de 2 162,00 € HT soit 2 585,75 TTC.

7 – HEBERGEMENT DE GROUPES **DEMANDE DE SUBVENTION D.E.T.R. 2014**

Le conseil municipal sollicite une subvention au titre de la D.E.T.R. 2014 d'un montant de 90 197 €.

.../...

8 – CHATEAU ACHAT DE STORES

L'acquisition pour la salle de réception du château de 18 stores avec enrouleurs a fait l'objet d'un devis approuvé d'un montant de 2 761,67 € TTC de la société STORES-DISCOUNT (59100 Roubaix). L'installation sera effectuée par les services municipaux.

9 – LOTISSEMENT DU CHATELET CONSTRUCTION DE TROIS PAVILLONS PAR NIEVRE HABITAT

Ont été apportées les précisions suivantes relatives à l'édification par Nièvre Habitat de trois pavillons locatifs sur deux parcelles du lotissement du Châtelet cédées moyennant l'euro symbolique avec participation communale de 45 000 €:

- le calendrier prévisionnel de la réalisation prévoit que l'avant-projet sera finalisé fin février 2014,
- la livraison des trois pavillons est prévue fin 2015,
- une modification du règlement du lotissement (seconde tranche) est envisagée,
- une négociation est engagée avec le Conseil Régional de Bourgogne pour que des crédits d'aménagement public soient alloués au titre de l'opération « Village d'Avenir ».

10 – DECISIONS MODIFICATIVES-BUDGET PRIMITIF 2013

N° 06

Section/sens	Opération	Dénomination	Augmentation crédits	Diminution crédits
Investissement Chapitre 23 Dépenses	Op. 244	Travaux chauffage à la Gendarmerie	14 000,00 €	
Investissement Chapitre 23 Dépenses	Op. 216	Château		14 000,00 €

.../...

Section/sens	Opération	Dénomination	Augmentation crédits	Diminution crédits
Fonctionnement Chapitre 014 Dépenses	Article 73923	Versement FNGIR	659,00 €	
Fonctionnement Chapitre 011 Dépenses	Article 6256	Frais de mission		659,00 €

11 – REMISE EN ETAT D’UNE SCIE CIRCULAIRE

La mise aux normes d’une scie circulaire destinée aux services techniques municipaux occasionnera une dépense de 641,49 € TTC (devis approuvé de l’entreprise Sarl DESPIGNES+ELEC).

12 – ACQUISITION D’UNE BENNE MODULABLE AVEC BEQUILLE HYDRAULIQUE ET ASPIRATEUR A FEUILLES

Il a été décidé l’acquisition d’une benne modulable avec béquille hydraulique et aspirateur à feuille moyennant la somme de 12 850,00 € TTC.

13 – QUESTIONS DIVERSES

Aménagement du faubourg de Marcy

Une nouvelle réunion de concertation associant Nièvre Ingénierie, Maître d’œuvre, l’entreprise COLAS EST et les élus s’est tenue le 8 Novembre. Le commencement des travaux a été fixé au lundi 2 Décembre 2013.

Bulletin municipal

Le bulletin municipal n° 13 a été diffusé auprès de l’ensemble de la population. Des propos de gratitude et des félicitations ont été adressées à Mme Madeleine SIGNOLET qui en a assuré la réalisation.

.../...

Concours départemental de fleurissement

La commune de Varzy a été classée première dans la catégorie des localités comprises entre 1 000 et 3 000 habitants.

Affouages 2013

Des lots de bois de chauffage de trois à quatre houppiers (têtes de chêne) à exploiter dans les parcelles 33B, 6A, 7A et 5B de la forêt communale seront proposés aux quatre-vingt-quinze affouagistes inscrits.

Le tirage au sort surviendra le 26 Novembre à 19 heures.

Inauguration de la chaufferie-réseau de chaleur

L'inauguration par Mme La Préfète de la Nièvre de la chaufferie du réseau chaleur aura lieu le 12 Décembre.

L'ordre du jour épuisé, la séance est levée à 21 heures.