

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 MARS 2014

Date de la convocation : 25/02/2014.

Date d'affichage : 25/02/2014.

L'an deux mil Quatorze, le quatre mars, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Lucien LARIVÉ, Maire.

Présents : Monsieur PICARD Daniel – 1^{er} Adjoint, Madame LÉLU Elisabeth - 2^{ème} Adjointe, Monsieur NOËL Gilles – 3^{ème} Adjoint, Messieurs et Mesdames les conseillers municipaux MARCHAND Georges, CIUDAD Sébastien, ALEXANDRE Michel, MILLOT Christophe, BOCQUET Christiane, DURAND Marie-Thérèse, BRETON Catherine.

Absent excusé :

Monsieur DEBRY Benoit.

Secrétaire de séance : Monsieur MARCHAND Georges.

Le compte rendu de la dernière séance du conseil du 24 Janvier 2014 est approuvé par l'ensemble des élus.

L'ordre du jour suivant a été adopté :

- 1 **Approbation du Compte Administratif 2013** (Commune, Lotissement).
- 2 **Approbation du Compte de Gestion 2013** (Commune, Lotissement).
- 3 **Affectation du Résultat 2013** (Commune, Lotissement).
- 4 **Subventions aux associations.**
- 5 **Liste annuelle des marchés publics 2013.**
- 6 **Forêt communale** : programme des travaux 2014.
- 7 **Zone d'activités** : délibération vente DORAS (suite document d'arpentage).
- 8 **S.I.A.B.B.** : adhésion de quatre nouvelles communes.
- 9 **Union Locale de la Croix Rouge de Varzy** : convention de mise à disposition d'un local.
- 10 **Association Jardinons Ensemble** : convention de mise à disposition d'un verger.
- 11 **Convention avec le Lycée-Collège et la F.D.R.P.** : projet « un chemin, une école ».
- 12 **Musée Auguste Grasset** : don d'un tableau.
- 13 **Bibliothèque municipale** : règlement intérieur.
- 14 **Dénomination de noms de rues** : ville et hameaux.
- 15 **Ateliers municipaux** : achat de matériels.
- 16 **C.C.V.S.** : rapport annuel prix, qualité du service d'assainissement collectif.
- 17 **Questions diverses.**

Sujet retiré à l'ordre du jour :

Ateliers municipaux : achat de matériels.

Sujets rajoutés et acceptés à l'ordre du jour :

- Convention de coopération Mairie-média FLOTTEURS FM,
- Réseau de chaleur 2 : étude de faisabilité,
- Travaux chauffage gendarmerie : avenant n° 1 mission de Maîtrise d'œuvre,
- Vente de terrain à la Communauté de Communes du Val du Sauzay (superficie définie),
- Changement de porte d'accès au secrétariat de la Mairie et de la serrure de la porte de la salle du conseil,

.../...

- Eglise : nettoyage et entretien de la toiture, évacuation des eaux pluviales,
- Dénomination de rues : acquisition de plaques et de supports.

1 – APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2013 **BUDGET GENERAL**

Sous la présidence de Monsieur Georges MARCHAND, le conseil municipal a procédé à l'examen du C.A. 2013.

En section de fonctionnement les recettes se sont élevées à 1 693 132,88 € et les dépenses à 1 563 275,90 €. Le résultat de l'exercice fait apparaître un excédent de 129 856,98 € s'ajoutant à l'excédent reporté, soit un excédent total de 690 727,67 €.

La section d'investissement dont les recettes atteignent 574 001,08 € et les dépenses 669 589,40 € fait apparaître, avec le déficit reporté, un déficit total de 183 353,96 €. Les investissements engagés en 2013 et poursuivis en 2014 nécessiteront un financement de 264 054,00 €.

Le résultat de l'exercice 2013 est affecté en recettes d'investissement soit 447 407,96 € et en recettes de fonctionnement : 243 319,71 €.

Le C.A. 2013 a été approuvé à l'unanimité.

2 – APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2013 **BUDGET GENERAL**

Soumis au conseil municipal, le compte de gestion 2013 présenté par Mme l'Inspectrice du Service des Finances Publiques de Varzy, compte rigoureusement identique au Compte Administratif 2013, a été approuvé à l'unanimité.

3 – APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2013 **ET DU COMPTE DE GESTION 2013** **BUDGET LOTISSEMENT**

Ces deux comptes, soumis aux élus, ont été approuvés à l'unanimité.

La vente d'une parcelle est en cours de finalisation alors que trois autres parcelles seront mises à la disposition de NIEVRE HABITAT qui y édifiera trois pavillons locatifs.

.../...

4 – ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS ET ORGANISMES

Après examen des bilans financiers 2013 et des projets pour 2014, vingt-sept associations locales, lien social indispensable sur la commune, ont reçu chacune une subvention de fonctionnement. Le montant total alloué s'élève à 20 860,00 €.

5 – LISTE DES MARCHES PUBLICS CONCLUS EN 2013

A l'unanimité, le conseil municipal approuve la publication du tableau des marchés publics conclus en 2013 (restructuration de l'école primaire, travaux de distribution et chauffage eau chaude de la Gendarmerie, travaux aménagement du faubourg de Marcy et aménagement d'un hangar de stockage et de séchage plaquettes bois).

6 – FORET COMMUNALE PROGRAMME DES TRAVAUX 2014

A l'unanimité, le conseil municipal approuve le programme des travaux qui seront entrepris en 2014 pour un montant de 35 490,00 € HT en investissement et de 2 090,00 € HT en fonctionnement.

7 – CESSION DE LA PARCELLE ZI 166a SOCIETE DORAS

La parcelle de terrain cédée en Z.A. à la société DORAS a vu sa superficie ramenée de 13076 m² à 13015 m² en raison de l'existence d'un transformateur communal dont l'emplacement devait être séparé du terrain de l'entreprise.

Une nouvelle délibération a modifié l'acte de cession de cette parcelle au même acquéreur.

8 – SIAB DU BEUVRON ADHESION DE NOUVELLES COMMUNES

Le conseil municipal a émis un avis favorable à l'adhésion au SIAB DU BEUVRON des communes d'Andryes, de Billy-sur-Oisy, de Druyes-les-Belles-Fontaines et de Surgy.

9 – MISE A DISPOSITION LOCAL COMMUNAL UNITE LOCALE DE LA CROIX ROUGE DE VARZY

Le conseil municipal a approuvé le contenu de la convention passée entre la commune et l'unité locale de la Croix Rouge de Varzy qui bénéficiera, à titre gracieux, d'une mise à disposition d'une maison située au 33 rue Delangle. La commune procédera au remplacement de la porte d'accès.

.../...

10 – MISE A DISPOSITION D'UN VERGER COMMUNAL ASSOCIATION JARDINONS ENSEMBLE

A la suite du décès de Mme Jeanne SEGUIN, la commune de Varzy est devenue propriétaire d'un verger d'une superficie de 34a 99ca, situé au lieudit « le paradis ». Celui-ci sera, à titre gracieux, mis à la disposition de l'association « Jardinons Ensemble » qui assurera l'entretien et le renouvellement des espèces fruitières comme la poursuite des activités périscolaires engagées au titre de la réforme des rythmes scolaires.

11 – CONVENTION « UN CHEMIN UNE ECOLE »

La réalisation par les élèves de 6^{ème} et 5^{ème} SEGPA du Lycée-Collège de Varzy, du projet « un chemin, une école » prévoyant l'aménagement d'un itinéraire de randonnée à objectif pédagogique aboutissant au Mont-Châtelet, a donné lieu à une convention passée entre la commune, le lycée-collège et le comité départemental de la randonnée pédestre de la Nièvre.

Cette convention a été approuvée. L'établissement scolaire réalisera les panneaux, la ville assurera leur implantation et l'entretien du chemin, le comité de randonnée prendra en charge la réalisation de 2 000 dépliant.

12 – MUSEE AUGUSTE GRASSET DON D'UNE ŒUVRE DE REX BARRAT

Une belle petite nature morte, œuvre de l'artiste-peintre Rex Barrat, a été offerte au musée par Monsieur Daniel DELAUTRE (par ailleurs Président des Amis du Musée de Saint-Amand-en-Puisaye).

Le conseil municipal a accepté ce don et exprimé sa gratitude à l'égard de Monsieur DELAUTRE.

13 – REGLEMENT DE LA BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE

Ont été approuvées les dispositions générales, les modalités d'inscriptions et de prêts prévues par le règlement de la bibliothèque municipale, service public gratuit chargé de contribuer « à la culture, à l'information, à la documentation et aux loisirs de la population ».

14 – DENOMINATION DE NOMS DE RUES HAMEAUX ET BOURG

La commission chargée de la dénomination des rues des hameaux s'est réunie en Mairie les jeudis 30 Janvier et 27 Février 2014.

.../...

Pour les hameaux de Charlay, Chiry, Villaine, Migny, La Bordaux, Chantemerle, Fly et Cœurs et pour le lotissement du Châtelet et l'habitat de la route de Corvol, elle a proposé différents noms de routes, rues et chemins associés à leur environnement.

Ces propositions ont été adoptées à l'unanimité.

.../...

Cette même commission a déterminé la quantité de plaques de rues et de numéros de demeures ou dépendances à prévoir.

La 1ère tranche portera sur les hameaux de Charlay, Migny, Chiry et les rues de Varzy sans dénomination. La fourniture des plaques de rues et des supports s'élèvera à 2 759,38 € TTC (montant du devis approuvé de l'entreprise FDS).

Le 24/01/2014, il avait été décidé qu'une rue du lotissement du Châtelet perpétuerait le souvenir de Monsieur Paul BRETON (1921-2013). Les enfants de celui-ci ayant souhaité qu'un hommage plus modeste soit rendu à leur père, son nom sera associé à celui de la nouvelle salle d'activités de la salle polyvalente.

15 – COMMUNAUTE DE COMMUNES DU VAL DU SAUZAY **RAPPORT ANNUEL SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE** **PUBLIC DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF**

Présenté par la CCVS, conformément à l'article L 2224-5 du Code Général des Collectivités Territoriales et au décret du 2 Mars 2007, le rapport annuel de l'exercice 2012 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement collectif a été soumis au conseil municipal qui a émis un avis favorable sur son contenu.

16 – CONVENTION **ENTRE LA COMMUNE DE VARZY ET LE MEDIA FLOTTEURS FM**

Afin de permettre aux associations varzycoises la promotion radiophonique gratuite de leurs animations et d'assurer une meilleure couverture des manifestations locales et municipales, une convention a été passée entre la ville de Varzy et l'association Flotteurs FM. Celle-ci recevra une subvention annuelle de 500 € en lieu et place des adhésions individuelles des dites associations.

17 – RESEAU DE CHALEUR 2 **ETUDE DE FAISABILITE**

Monsieur le Maire expose au conseil municipal que la municipalité de Varzy a mis en service à l'hiver 2012/2013, sous l'égide du SIEEEN, un réseau de chaleur alimentant la salle polyvalente, la gendarmerie et la maison des services. Elle créera en 2014 un lieu de stockage-séchage de plaquettes de bois, issues des forêts communales afin d'alimenter la chaufferie située à proximité immédiate. Le stock sera disponible pour les autres réseaux publics alentours – existant et à créer dans un rayon de 20 kms.

.../...

La municipalité poursuit sa réflexion avec le renouvellement de ses équipements de chauffage sur son patrimoine bâti, ayant fait l'objet d'un diagnostic énergétique, dans un périmètre en cœur de ville qu'il reste à préciser – hypothèse 1 : musée, mairie, logements communaux, école maternelle, salle des loisirs et Trésorerie ; hypothèse 2 : idem sur un périmètre élargi à la maison de retraite, le lycée-collège, l'école primaire, le château et éventuellement des particuliers.

18 – GENDARMERIE TRAVAUX CHAUFFAGE **AVENANT A LA MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE**

Le conseil municipal a approuvé la proposition d'avenant n° 01 à la convention de maîtrise d'œuvre passée avec le SIEEEN concernant les travaux de distribution et chauffage eau chaude de la Gendarmerie.

Le présent avenant ayant pour but de prendre en compte le coût final des travaux (un avenant ayant augmenté le montant initial du marché).

L'avenant à la convention de maîtrise d'œuvre est chiffré à + 584,49 € HT.

Le montant des honoraires de maîtrise d'œuvre, après avenant, est porté à la somme de 5 636,24 € HT soit 6 740,94 € TTC.

19 – ZONE D'ACTIVITES **CESSION D'UNE PARCELLE A LA CCVS**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée la délibération n° 2013-157 du 17/12/2013 et expose que la Communauté de Communes du Val du Saucy souhaite acquérir sur la base de 5 € le m², la parcelle de terrain communal d'une superficie de 44a 47 ca, section ZI, située lieudit « les Plantes Froides ».

Le conseil municipal décide de vendre ce terrain à la CCVS, moyennant la somme de 22 235,00 € (la CCVS prendra à sa charge les frais de bornage et de division cadastrale). La cession sera actée en l'étude de Me Alain VERRIER, Notaire à Varzy.

20 – APPROBATION DEVIS **CHANGEMENT DE LA PORTE D'ACCES** **AU SECRETARIAT DE MAIRIE** **ET DE LA SERRURE DE LA PORTE DE LA SALLE DU CONSEIL**

Après examen des trois devis reçus, a été retenue l'offre de l'entreprise MOUSSY qui procédera moyennant un montant de 4 472,08 € HT au remplacement de la porte d'accès du secrétariat et au changement de serrure de la salle au conseil municipal.

.../...

21 – EGLISE
NETTOYAGE POUR EVACUATION DES EAUX PLUVIALES
DEMOUSSAGE ET REMPLACEMENT DE TUILES

Le conseil municipal confie les travaux de nettoyage, des chéneaux, noues, descentes d'évacuation, terrassons, gargouilles et démoussage des toits des chapelles, à l'EURL PINON BERNARD, seule entreprise locale à posséder le matériel nécessaire pour de tels travaux (engin élévateur avec nacelle), moyennant la somme de 4 353,37 € HT.

QUESTION DIVERSE

Le bulletin municipal n° 14 a été diffusé auprès de la population. Son sommaire présente notamment les nouvelles modalités électorales en application lors des élections municipales des 23 et 30 Mars 2014.

L'ordre du jour épuisé, la séance a été levée à 21 heures.

Affiché le 7 Mars 2014.

Le Maire,

Lucien LARIVÉ